

# ANALISIS KESESUAIAN DAN PERANCANGAN TAPAK KAWASAN SITU PENGASINAN SEBAGAI KAWASAN PARIWISATA KOTA

*Prima Jiwa Osly*<sup>1</sup>  
*Komarsa Gandasasmita*<sup>2</sup>  
*IDK Riadika Mastra*<sup>3</sup>

<sup>1</sup>Teknik Sipil FT Universitas Pancasila

<sup>2</sup>FAPERTA IPB

<sup>12</sup> {Azumil509, Komarsa\_gandasasmita}@yahoo.com

## Abstrak

*Secara signifikan, pariwisata Kota Depok belum berkembang karena variasi dan obyek wisata masih kurang. Kawasan Situ yang berpotensi menjadi kawasan wisata belum dikembangkan menjadi obyek wisata. Penelitian ini bertujuan merancang kawasan Situ Pengasinan sebagai kawasan pariwisata kota bernuansa lingkungan. Proses analisis menggunakan teknologi SIG (Sistem Informasi Geografis), software ArcView versi 3.30 dengan cara melakukan overlay intersept. Analisis keruangan menggunakan metode pembobotan dan skoring, yaitu metode kuantifikasi kenampakan setiap obyek pada ruang. Penilaian dibagi menjadi penilaian kesesuaian lokasi (makro kawasan) dan kesesuaian zona (mikro kawasan). Ketentuan lokasi dan zona akan terlihat melalui akumulasi nilai skor. Hasil analisis menunjukkan bahwa lokasi Situ Pengasinan layak secara fisik untuk dikembangkan menjadi kawasan wisata. Analisis mikro kawasan membagi kawasan menjadi 3 zona wisata, yaitu zona utama (wisata desa), zona istirahat dan zona pendukung (wisata air dan belanja). Perancangan tapak pada masing-masing zona sudah memenuhi kebutuhan akan sarana dan prasarana pada zona tersebut. Hasil analisis juga memberikan arahan pengembangan serta pola investasi dan pengembangan kawasan.*

**Kata kunci :** kawasan situ, analisis kesesuaian, perencanaan tapak, SIG, pariwisata

## SUITABILITY ANALYSIS AND SITE PLANNING OF THE PENGASINAN LAKE AREA SITE FOR URBAN TOURISM AREA

### Abstract

*Tourism in Depok has not yet developed significantly because tourism variety and object are still limited. The lake area which is potential to become tourism area has not yet been developed for tourism object. This research intends to plan the lake area called "Pengasinan" as an ecologically sound urban tourism area. The analysis used GIS (Geographic Information System) technology, a software Arc View version 3.30 which implements an intercept overlay method. Spatial analysis used weighted and scoring method by which appearance of object in space quantified. Evaluation is divided into location suitability (macro area) and zone suitability (micro area). Certainty of location and zone can be seen through the accumulation of scoring value. Result of analysis reveal that location of "Pengasinan" lake is physically worth to be developed as tourism area. Micro area analysis divides the area into 3 tourism zones, which*

*consist of main zone (village view tourism), rest zone and supporting zone (water and shopping tourism). The site planning at each zone can satisfy the needs for facility and infrastructure there. The analysis result can also provide development direction as well as investment pattern and area development.*

**Keywords :** *lake area, suitability analysis, site planning, GIS, tourism*

